

Приложение № 8

к протоколу общего собрания
 собственников помещений № 1
 от «01» Июня 20 18 г.
 по адресу: Тернов Всаитников, 2.

Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» Июня 20 18 г.

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	435333,61	13,61
1.1	Транспортировка ТКО	99555,81	1,93
1.2	Содержание и уборка мусоропровода	—	—
1.3	Уборка придомовой территории	115081,60	3,13
1.4	Уборка лестничных клеток <i>протокол от 01.06.18 отказ</i>	—	—
1.5	Содержание лифтового оборудования - всего	—	—
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	211493,37	3,92
1.7	Дератизация <i>6 раз в год</i>	7564,05	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)	1820,94	0,03
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	4322,31	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	50487,18	0,94
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе НДС 18%	132370,85	2,45
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	48626,03	0,90
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	4710,78	0,09
1.14	Лабораторные испытания и измерения		
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО	162086,46	3,00
	в том числе:		
	<i>замена камня на фасаде в подвале коммунальной рекой по адресу до ст.ср-в по ад. Ком. Революц за до 008-2010г. (161667,85)</i>		
	<i>от предприятий связи (69554,60)</i>		
	<i>отделок ср-в по ад. и текущий ремонт за до 15-2017г (332115,45)</i>		
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	97252,06	1,80
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	81043,38	1,50
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	1075415,80	19,91